

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы
администрации МО «Город
Ленск»,

председатель рабочего органа
В.Ю. Пелипенко

2018г.



**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний**

**по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства,
расположенного по ул. Свердлова, 14, г. Ленск**

г. Ленск

14 июня 2018г.

Присутствовали:

Никонова М.П. – главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Гриценко С.А. – главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь.

Члены рабочего органа:

Чернов О.А. – председатель МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;

Красавина Н.А. – и.о. начальника земельного отдела МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Цыденова Э.Н. - главный специалист правового отдела администрации муниципального образования «Город Ленск»;

Мыреева О.А. – ведущий архитектор МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Ленский район».

Население г.Ленска - 2 человека - собственник земельного участка по адресу:
г.Ленск, ул. Свердлова, 14, собственник земельного участка по ул. Свердлова,
16.

1. Собственник земельного участка (Юрчук Ю.В.) находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, г.Ленск, ул. Свердлова, 14, ведет строительство постройки из дерева в 0,1 м. от границы с участком по адресу ул.Свердлова, 16, тем самым допущено отклонение от предельно допустимого параметра - отступ от границы 2,9м.

2. Публичные слушания проводятся на основании заявления Юрчук Ю.В. по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Свердлова, 14, г.Ленск.

3. В ходе слушаний выступили все заинтересованные лица:

3.1. Свои действия по отклонению от схемы планировочной организации земельного участка Юрчук Ю.В. объясняет тем, что узнала о допустимых параметрах только после начала строительства, когда фундамент был уже выполнен.

3.2 Процедура оповещения была соблюдена, а именно, распоряжение о назначении публичных слушаний было опубликовано на официальном сайте МО «Город Ленск», уведомления собственникам смежных участков были направлены и их согласия получены.

4. Решили согласовать отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Свердлова, 14, г.Ленск и рекомендовать администрации выдать разрешение.

Протокол вела



Е.А. Яловега

УТВЕРЖДАЮ
Председатель рабочего органа
В.Ю. Пелипенко
«_____» _____ 2018г.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
рабочего органа о результатах публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства,
расположенного по ул. Свердлова, 14, г. Ленск

Рабочий орган назначен на основании распоряжения администрации от 30.05.2018г. №07-04-000352/18-, в следующем составе:

Пелипенко В.Ю.- первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Ленск», председатель рабочего органа;

Гриценко С.А. – и.о. главного архитектора администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Яловега Е.А. - ведущий специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь;

Члены рабочего органа:

Чернов О.А. - председатель МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;

Красавина Н.А. – и. о. начальника земельного отдела МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»;

Цыденова Э.Н. - главный специалист правового отдела администрации муниципального образования «Город Ленск»;

Мыреева О.А. – ведущий архитектор МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Ленский район».

провел публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Свердлова, 14, г.Ленск.

1. Распоряжение от 30.05.2018г. №07-04-000352/18- «О назначении публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Свердлова, 14, г.Ленск» было размещено на официальном сайте администрации МО «Город Ленск» www.gorodlensk.ru. 30.05.2018г. в 16 ч. 56 мин.

2. На слушаниях, проведенных в форме собрания граждан 14.06.2018г. было зарегистрировано 2 участника. Правообладатель земельного участка (Юрчук Юлия Владимировна), находящегося по адресу ул. Свердлова, 14, предоставил схему планировочной организации земельного участка, для выдачи разрешения на строительство, где отступ от границы не соответствует указанному в градостроительном плане. Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Ленск», а именно вид Ж-3 предусматривает строительство основного строения (жилой дом), с отступом от границы - 3м.

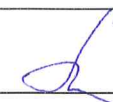
3. Свои действия по отклонению от схемы планировочной организации земельного участка Юрчук Ю.В. объясняет тем, что узнала о допустимых параметрах только после начала строительства, когда фундамент был уже выполнен.

4. Решили согласовать отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Свердлова, 14, г.Ленск и рекомендовать администрации выдать разрешение.

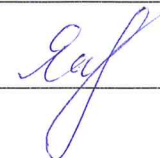

_____ Гриценко С.А.


_____ Чернов О.А.


_____ Цыденова Э.Н.


_____ Красавина Н.А.


_____ Мыреева О.А.


_____ Яловега Е.А.