

УТВЕРЖДАЮ

заместитель председателя

председатель рабочего органа

 М.П. Никонова

«05» июля 2022г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул.Нюйская 134 А/1, 12, г.Ленск.

г. Ленск

05.07.2022г.

Присутствовали:

Никонова М.П. - главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Коркина С.И.- главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь;

Николаев Ф.Ф. - ведущий специалист отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Члены рабочего органа:

Жир М.А – и.о начальника отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Нартова Е.А - начальник отдела правового обеспечения и муниципального контроля

Пнева А.Е -

Население г.Ленска - 3 человека- собственники земельных участков по адресам: ул. Нюйская 134А/1, ул. Нюйская 134А, ул. Нюйская 134-2.

1. Собственник земельного участка (Соколов С.А.), находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, г.Ленск, ул. Нюйская 134А/1 ведет строительство постройки из бруса в 1м. от границы с участком по адресу ул. Нюйская 134А, тем самым допущено отклонение от предельно допустимого параметра - отступ от границы 2,0м.

2. Публичные слушания проводятся на основании заявления Соколова С.А. по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Нюйская, 134А/1, в г.Ленске.

3. В ходе слушаний выступили все заинтересованные лица:

3.1 Свои действия по отклонению от схемы планировочной организации земельного участка Соколов С.А. объясняет тем, что узнал о допустимых параметрах только после начала строительства, когда фундамент был уже выполнен.

3.2 Собственник смежного земельного участка по ул. Нюйская 134А не возражает против строительства, при условии постройки здания в один этаж, чтобы не допустить затемнение участка, так как тень от постройки будет попадать на его огород.

3.3 Соколов С.А согласился с условием строительства постройки в один этаж, имеет уведомление о планируемом строительстве №26с-2021, где постройка указана в 1 этаж.

4. Решили согласовать отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Нюйская, 134А/1 и рекомендовать администрации выдать разрешение.

Протокол вела



Коркина С.И.