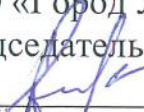


УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы  
администрации

МО «Город Ленск»,  
председатель рабочего органа  
  
В.Ю. Пелипенко  
«07» июль 2022г.

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проектам планировки и межевания территорий  
в границах кадастровых кварталов 14:14:050007, 14:14:050039,  
14:14:050037

г. Ленск

07.07.2022г.

Присутствовали:

Никонова М.П. - главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Коркина С.И.- главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Город Ленск», секретарь;

Николаев Ф.Ф. - ведущий специалист отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Члены рабочего органа:

Жир М.А – и.о начальника отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»

Нартова Е.А - начальник отдела правового обеспечения и муниципального контроля

Пнева А.Е. – и.о председателя МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;

Публичные слушания назначены на основании распоряжения от 07.07.2022г. №07-04-00497/22-.

Проектировщиком ООО "СтройГеокомплекс" (Рубцова М.А.) была представлена разработанная ими документация по проектам планировки и межевания:

Территория проектирования расположена в следующих территориальных зонах:

Зона Ж 1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;

Зона О 1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения;

Зона Т – зона транспортной инфраструктуры;

Зона Р 1 – зона рекреационного назначения;

Зона иного назначения в соответствии с местными условиями – (территория общего пользования).

Новое строительство в границах проектирования не предусмотрено техническим заданием. 1 многоквартирный жилой дом малой этажности, признанный аварийным, расположенный по адресу: ул. Чапаева, д. 50 б, подлежит сносу

Транспортная сеть проектируемой территории запроектирована в соответствии с Генеральным планом города. Магистральной улицей общегородского значения остается ул. Ленина, по остальным улицам движение общественного транспорта не предусмотрено.

По ул. Водников запланирована организация новой рекреационной зоны – сквера.

#### **Инженерные сети:**

В соответствии со схемами теплоснабжения, водоснабжения и водостведения МО «Город Ленск» в границах проектирования предусмотрено размещение сетей водоотведения вдоль проезжей части ул. Ленина. Сети водо- и теплоснабжения не размещаются.

Предусматривается перенос воздушных линий электропередачи ВЛ 6кВ и ВЛ 0,4 кВ при устройстве твердого покрытия проезжих частей улиц.

В соответствии со схемой газификации города в границах проектирования предусмотрено размещение сетей низкого давления по улицам: ул. Водников, ул. Чапаева, ул. Горького, пер. Лесной, Банковский пер.

#### **Приняли единогласное решение:**

1. Согласовать документации по планировке и межеванию территорий в границах кадастровых кварталов 14:14:050007, 14:14:050039, 14:14:050037
2. Направить проекты главе МО "Город Ленск" на рассмотрение и на утверждение.

Протокол вела



Коркина С.И.