

Общество с ограниченной ответственностью "Ленземгео-центр"

ОГРН 1031400601297, ИНН 1414010647, КПП 141401001,
678144, Республика Саха (Якутия), г. Ленск, ул. Чапаева, 60, офис 1
тел. (411 37) 42349, e-mail: lenzemgeo@mail.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА,

14:14:050013, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ

ГОРЬКОГО - КАЛАНДАРАШВИЛИ-НАБЕРЕЖНАЯ -

ПЕРЕУЛОК КООПЕРАТИВНЫЙ.

г. Ленск Республики Саха (Якутия)

Проект межевания территории

Основная часть (утверждаемая)

14-2020/12-ППТ

14-2020/12-ПМТ

Заказчик: МУ "Комитет имущественных отношений" МО "Город Ленск"

Генеральный директор
ООО "Ленземгео-центр"



Лебедев Н.С.

г. Ленск, 2020 г.

Содержание

№№ п/п	Наименование документов	Гриф, учётный №, обозначение	№ листов
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		14 - 2020/12 - ПМТ	
Утверждаемая (основная) часть Проект межевания территории			
1	Сведения о границах территориальных зон, в отношении которых утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ		1
2	Сведения о площади земельных участков, границы которых изменяются		6
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			
	Утверждаемая (основная) часть		
	Проект межевания		

		Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14 - 2020/12 - ПМТ			
	Директор		Лебедев				Проект планировки и межевания территории кадастрового квартала 14:14:050013 в границах улиц: Горького, Каландарашвили, Набережная и пер. Кооперативный г. Ленске	Стадия	Лист	Листов
	Составитель		Мыреева					-	2	5
								ООО «Ленземгео-центр»		

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ:

Проект межевания территории разработан на основании Проекта планировки территории кадастрового квартала 14:14:050013, в границах улиц: Горького, Каландарашвили, Набережная и пер. Кооперативный г. Ленска, в целях формирования земельных участков для запроектированной и существующей застройки. При разработке проекта межевания территории учитывалась информация, содержащаяся в ЕГРН, а так же Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Ленск» (далее ПЗЗ), утвержденные решением городского Совета депутатов МО «Город Ленск» от 20.05.2014 №12-3.

1.1 Сведения о границах территориальных зон, в отношении которых утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ.

Каталог координат границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)		
№ точки	X	Y
1	844764.66	548255.95
2	844772.64	548271.17
3	844783.35	548293.41
4	844789.26	548306.83
5	844797.25	548322.82
6	844801.01	548321.93
7	844803.4	548326.81
8	844817.95	548354.63
9	844816.78	548355.19
10	844824.67	548369.96
11	844793.80	548387.96
12	844790.83	548391.09
13	844772.44	548400.49
14	844776.68	548409.41
15	844774.24	548410.62
16	844775.86	548413.88
17	844780.93	548419.30
18	844784.94	548425.34
19	844800.40	548451.68

						14 - 2020/12 - ПМТ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Каталог координат границ зоны делового, общественного и коммерческого назначения (01)		
№ точки	X	Y
1	844822.69	548371.11
2	844810.39	548378.49
3	844804.73	548381.62
4	844793.80	548387.96
5	844790.83	548391.09
6	844788.72	548392.08
7	844785.00	548393.94
8	844776.07	548398.58
9	844772.44	548400.49
10	844776.69	548409.40
11	844774.24	548410.62
12	844775.86	548413.88
13	844780.93	548419.30
14	844784.94	548425.34
15	844800.40	548451.68
16	844805.58	548463.90
17	844806.46	548467.25
18	844812.97	548465.01
19	844824.78	548462.78
20	844839.71	548455.25
21	844847.73	548451.52
22	844866.21	548442.30
23	844832.13	548382.98
24	844830.46	548384.08

						14 - 2020/12 - ПМТ	Лист 5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Каталог координат границ зоны рекреационного назначения (Р)		
№ точки	X	Y
1	844767.68	548519.44
2	844739.28	548463.30
3	844676.86	548495.55
4	844670.51	548497.28
5	844712.33	548622.57
6	844728.43	548620.94
7	844732.88	548620.20
8	844739.68	548617.20
9	844782.67	548583.41
10	844790.11	548574.55
11	844790.55	548568.05
12	844789.28	548564.91
13	844785.00	548554.12
14	844783.71	548550.87
15	844780.11	548543.81
16	844782.32	548542.45
17	844772.24	548523.18
18	844770.21	548524.40

1.2 Сведения о площади земельных участков, границы которых изменяются.

Кадастровый номер	Площадь земельного участка исходная, кв.м	Площадь земельного участка в проекте межевания, кв.м
14:14:050013:1	4973	5078
14:14:050013:6	1502	1724
14:14:050013:13	1123	1045
14:14:050013:17	1123	1208
14:14:050013:50	1325	1308

						14 - 2020/12 - ПМТ	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

14:14:050013:52	780	789
14:14:050013:12	1588	1500
14:14:050013:16	1072	1170
14:14:050013:286	1998	1804

1.3 Сведения о площади образуемых земельных участках.

Проектом межевания образование новых участков в границах проектирования не предусмотрено.

						14 - 2020/12 - ПМТ	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ

						14 - 2020/12 - ПМТ	Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

