

УТВЕРЖДАЮ

Председатель рабочего органа



В.Ю. Пелипенко

2019г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

рабочего органа о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по ул. Строительная, 16, г. Ленск

Рабочий орган, назначенный на основании распоряжения администрации от от 31.10.2019г. №07-04-00693/19-, в следующем составе:

Пелипенко В.Ю. - первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Ленск», председатель рабочего органа;

Никонова М.П. – главный архитектор администрации муниципального образования «Город Ленск», заместитель председателя;

Члены рабочего органа:

Чернов О.А. – председатель МУ «Комитет имущественных отношений» муниципального образования «Город Ленск»;

Тырышкина Ю.С.– начальник земельного отдела МУ «Комитет имущественных отношений муниципального образования «Город Ленск»;

Нартова Е.А. –главный специалист по правовым вопросам администрации муниципального образования «Город Ленск»;

Папок Л.А.- главный архитектор администрации муниципального образования «Ленский район»

21 ноября 2019г. провел публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Строительная, 16, г.Ленск, о чем имеется соответствующий протокол.

1. Распоряжение от 31.10.2019г. №07-04-00693/19-- «О назначении публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных

по ул. Строительная, г.Ленск» было размещено на официальном сайте администрации МО «Город Ленск» www.gorodlensk.ru. 31.10.2019г. в 17 ч. 34 мин.

2. На слушаниях, проведенных в форме собрания граждан 21.11.2019г. был рассмотрен вопрос о превышении застройщиком (Голубева Надежда Евгеньевна) объекта «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, г.Ленск, ул. Строительная, 16, допустимого параметра площади застройки объекта на 51,3кв.м.

Фактическая площадь застройки - 183,1 кв.м. (без учета крыльца и иных выступов);

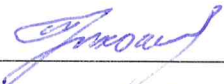
Площадь земельного участка с кадастровым номером 14:14:050032:97-672 кв.м;

Материалы наружных стен- бетонные. Расстояние от жилого дома до границ смежных земельных участков 6м и 3,5м.

3. В ходе проведения публичных слушаний были рассмотрены письменные согласие собственника смежного участка по ул. Строительная, 18 Шустицкого Т.В. От остальных собственников отзывы на вопрос публичных слушаний не поступили.

Решили:

Согласовать отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул.Строительная, 16, г.Ленск. в части принятия площади застройки не более 185кв.м. и рекомендовать администрации выдать разрешение.


_____ Никонова М.П.


_____ Чернов О.А.


_____ Тырышкина Ю.С.


_____ Нартова Е.А.


_____ Папок Л.А.