

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона по извещению о проведении торгов №21000028780000000009 на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.**

«07» ноября 2022 г. 10 часов 00 минут (время местное)

г. Ленск, каб. №13

**Предмет торгов** – годовая сумма арендной платы.

**1. Местоположение земельного участка:**

- Республика Саха (Якутия), р. Ленский, г. Ленск, ул. Якутская, земельный участок 13, разрешенное использование: предпринимательство (4.0), площадью 362 кв. м. с кадастровым номером № 14:14:050068:2452.

Срок аренды – 30 месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона** (годовой размер арендной платы за земельный участок): - 27245 руб. 00 коп. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере 1,5 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, согласно п.14 ст. 39.11. ФЗ- №136 от 25.10.2001 года.

**2. Предложения участников торгов:** В сроки, установленные для подачи заявок, с 10.10.2022г. по 03.11.2022г. была подана одна заявка на участие в аукционе.

№ п/п	Дата поступления	Время поступления	Регистрационный номер	Наименование заявителя	Юридический адрес
1	26.10.2022	09 час. 59 мин.	1	ИП Должков Яков Андреевич	678144, РС(Я), Ленский район, г. Ленск, ул. Чапаева, д. 26, кв. 15

**3. Состав аукционной комиссии:** на заседание аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии – Макушев А.Э. – глава МО «Город Ленск»;

Заместитель председателя комиссии – Пелипенко В.Ю. – заместитель главы МО «Город Ленск»;

Секретарь комиссии – Слободенюк Е.В. – ведущий специалист отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск».

Члены комиссии:

- Чернов О.А.- председатель МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск»;

- Тырышкина Ю.С. – начальник отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск»;

- Жир М.А. – главный специалист отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск»;

- Николаев Ф.Ф. – ведущий специалист отдела земельных отношений МУ «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск»;

- Нартова Е.А. – начальник отдела правового обеспечения и муниципального контроля администрации МО «Город Ленск»;

- Никонова М.П. – главный архитектор администрации МО «Город Ленск».

На заседании аукционной комиссии присутствовали 9 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна на осуществление своих полномочий. Проголосовали: за - 9, против -0, воздержались -0.

**Аукционная комиссия приняла решение:**

Согласно п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка и соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона, аукцион признается несостоявшимся и в течении десяти дней с единственным участником заключается договор аренды земельного участка равной начальной цене предмета аукциона.

**4. Информационное сопровождение:** извещение о проведение аукциона было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Ленск» и на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /А.Э. Макушев/

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ /В.Ю. Пелипенко/

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /О.А.Чернов/

\_\_\_\_\_ /Ю.С. Тырышкина/

\_\_\_\_\_ /М.А. Жир/

\_\_\_\_\_ /Ф.Ф. Николаев/

\_\_\_\_\_ /Е.А. Нартова/

\_\_\_\_\_ /М.П.Никонова/

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ /Е.В. Слободенюк/