

Общество с ограниченной ответственностью "Ленземгео-центр"

ОГРН 1031400601297, ИНН 1414010647, КПП 141401001,
678144, Республика Саха (Якутия), г. Ленск, ул. Чапаева, 60, офис 1
тел. (411 37) 42349, e-mail: lenzemgeo@mail.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Внесение изменений в
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО
КВАРТАЛА 14:14:050066, В ЧАСТИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 14:14:050066:55**

**Проект межевания территории
Основная часть (утверждаемая)
14-2023/37-ПМТ**

Заказчик: ИП Лемякин В.В.

**Генеральный директор
ООО "Ленземгео-центр" _____ Лебедев Н.С.**

г. Ленск, 2023 г.

Содержание

№№ п/п	Наименование документов	Гриф, учётный №, обозначение	№ листов
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		14-2023/37-ПМТ	
Утверждаемая (основная) часть Проект межевания территории			
1	Основная часть		3
2	Сведения об образуемом земельном участке		3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			
	Утверждаемая (основная) часть		
	Проект межевания		

Инв. № подл.	Подп. и дата												
								14 - 2023/37 - ПМТ					
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в проект межевания кадастрового квартала, в части границ земельного участка с кадастровым номером 14:14:050066:55			Стадия	Лист	Листов
		Директор		Лебедев							-	2	4
Составитель		Курак				ООО «Ленземгео-центр»							

1. Основная часть:

Документация по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 14:14:050066 разработана на основании распоряжения Главы МО «Город Ленск» от 09 декабря 2022 г. №07-04-01223/22.

При разработке проекта изменений проекта межевания территории учитывалась информация, содержащаяся в ЕГРН, утвержденный Проект планировки и Проект межевания территории кадастрового квартала 14:14:050066, а так же Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Ленск», утвержденные решением городского Совета депутатов МО «Город Ленск» от 18.09.2018 № 9-1.

Целью разработанной документации является формирование границ земельного участка под существующую застройку части территории в границах кадастрового квартала 14:14:050066, категория земель «земли населенных пунктов».

Образуемый земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения О1. На указанной территории расположены здания делового и коммерческого назначения.

Проектом межевания запроектировано формирование границ земельного участка путем перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 14:14:050066:55 с землями неразграниченными по форме собственности.

2. Сведения об образуемом земельном участке

Таблица 1

Обозначение земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования
:ЗУ1 (образуемый)	Предпринимательство – 4.0	1516	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:14:050066:55 с неразграниченными землями

Координаты точек границ образуемого земельного участка ЗУ1

Таблица 2

№№ точки	X	Y
1	821757.74	2425996.86
2	821775.53	2425996.12
3	821761.83	2425953.51
4	821761.96	2425944.13
5	821780.84	2425937.40
6	821779.09	2425932.48
7	821773.79	2425918.13
8	821766.51	2425921.00
9	821760.34	2425905.90
10	821751.89	2425909.41
11	821751.40	2425908.21
12	821746.26	2425910.40

						14 – 2023/37 - ППТ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

13	821758.90	2425947.10
14	821748.65	2425950.62
15	821754.50	2425972.16
16	821757.51	2425984.53
17	821752.78	2425985.11
18	821741.76	2425990.47

						14 – 2023/37 - ППТ	Лист 4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ