

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии по подготовке
правил землепользования и застройки
муниципального образования
"Город Ленск"
В.Ю. Пелипенко
2019г.



**Протокол
комиссии по подготовке правил землепользования и застройки
муниципального образования "Город Ленск"**

24.01.2019г.

Присутствовали:

Гриценко С.А. - главный специалист отдела архитектуры администрации,
секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Никонова М.П. - главный архитектор администрации

Романова И.С. - главный специалист правового отдела администрации

Чернов О.А. - председатель МУ "Комитет имущественных отношений
муниципального образования "Город Ленск"

Тырышкина Ю.С. - начальник земельного отдела МУ "Комитет
имущественных отношений муниципального образования "Город Ленск"

Повестка:

Рассмотрение письма МУ "Комитет имущественных отношений
муниципального образования "Город Ленск" от 21.12.2018г. №03-15-893/18

С информацией выступила Никонова М.П.

МУ "Комитет имущественных отношений муниципального
образования "Город Ленск" от 21.12.2018г. №03-15-893/18 письмо от
21.12.2018г. №03-15-893/18 просит провести публичные слушания по
вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка,
расположенного по адресу: Саха (Якутия) респ., г.Ленск, ул.
Автомобилистов, в 31,5м. от МК-5, площадью 4403м², на основании
заявления Якутской епархии Ленское благочиние Приход Святителя
Иннокентия г.Ленск для переноса (строительства) храма с территории ФКУ
ИК-8 УФСИН России.

Земельный участок по адресу: Саха (Якутия) респ., г.Ленск, ул.
Автомобилистов, в 31,5м. от МК-5, с кадастровым номером
14:14:050090:1532, был образован для строительства объекта "Детский сад на

50 мест мкр.АЛРОСА г.Ленск", находится в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О1).

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Ленск", в перечне видов разрешенного использования зоны О1 отсутствует вид "Религиозное использование- 3.7", относящийся к зоне О4.

Обменявшись мнениями РЕШИЛИ:

Изменение вида разрешенного использования зоны земельного участка, расположенного по адресу: Саха (Якутия) респ., г.Ленск, ул. Автомобилистов, в 31,5м. от МК-5 на вид "Религиозное использование- 3.7" возможно при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Ленск", в части изменения градостроительных регламентов, а именно включения в перечень условно-разрешенных вида использования зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О1) вид "Религиозное использование- 3.7", и в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ.

Протокол вела: Гриценко С.А.